

Hévízi Polgármesteri
Hivatal 1
Erkezett:
2022 AUG. 25
Szám: 13097 4
Mell.: 1

E: 270

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

2. RÉSZ VÖRÖSMARTY UTCA KERÉKPÁRÚT ÉPÍTÉSI MUNKÁI

Hévízi Polgármesteri
Hivatal
2022 AUG 25
HIV/270-83/2022
6
2022 AUG. 25

Létrejött egyrészről

Hévíz Város Önkormányzat

Székhely:

Törzskönyvi azonosító:

Adószám:

Bankszámlaszám:

bankszámlát vezető:

Képviselő:

mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

8380 Hévíz Kossuth Lajos utca 1.

734378

15734374-2-20

11749039-15432429

OTP Bank Nyrt.

Papp Gábor polgármester

másrészről a(z)

Fitotron System Kft.

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Nyilvántartási száma:

Bankszámlaszám:

Bankszámlát vezető:

Képviselő:

mint **vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó), a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban, további együttes említésük esetén: Szerződő Felek vagy Felek között, az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint:

8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 60.

20-09-062637

11355256-2-20

33A13559

11749039-20066387

OTP Bank Nyrt.

Borsos Pál Balázs ügyvezető

Preambulum

A Szerződő Felek egymással 2020. január 14-én vállalkozási szerződést kötöttek „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című, TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projektben a Megrendelő közigazgatási területéhez tartozó Hévíz „VÖRÖSMARTY UTCA KERÉKPÁRÚT ÉPÍTÉSI MUNKÁI” tárgyában (továbbiakban: eredeti szerződés). A vállalkozási szerződés 2021. március 31-én lépett hatályba.

Felek a köztük létrejött eredeti vállalkozási szerződés 2022. január 19-én módosították (1. számú szerződés módosítás), amelyben a teljesítési véghatáridőt 2022. február 26-ig meghosszabbították.

I. A 2. számú szerződés-módosítás tartalma

1.) A Felek az 1. számú szerződés módosítással megállapított, módosított teljesítési véghatáridő lejártától – vagyis 2022. február 26-tól – számított további 152 nappal meghosszabbítják a teljesítési határidőt. Erre tekintettel a Felek a szerződés teljesítésének véghatáridejét mindösszesen a szerződés hatályba lépésétől számított 484 napban határozzák meg, 2022. július 28-ig.

Jelen módosítással az eredeti szerződés VI.3. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Szerződő Felek a Szerződés szerződésszerű teljesítését, beleértve a mennyiségi, minőségi és teljesítményjellemzők meghatározását is, az alábbiak szerint ütemezik:

A Szerződés teljesítésének véghatárideje a szerződéskötéstől, illetve – adott esetben – a vállalkozói szerződés hatályba lépésétől számított 484 nap. A teljesítési véghatáridő a kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvétellel történő lezárására, annak időpontjára vonatkozik, nem beleértve azonban a jótállás időtartamát.”

2.) Megrendelő jelen szerződés-módosítás aláírásával megrendeli, Vállalkozó elvállalja a vállalkozási szerződés VII.11. pontja alapján az előre nem látható műszaki szükségességből felmerült pótmunka elvégzését, nettó 2.996.301,-HUF + 809.001,-HUF 27 % ÁFA = bruttó 3.805.302,-HUF vállalkozói díjért. Az elrendelt pótmunkával való elszámolás a végszámlában történik. A pótmunka ellenértékének megfizetésére egyebekben jelen szerződés rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

II. A 2. számú szerződés módosítás indokai

3.) Jelen szerződés módosítás 1.) pontjában meghatározott határidő hosszabbítás tekintetében:

a.) Beton csapadécsatorna-cső szállítási késedelme

Az 1. sz. szerződésmódosításban részletezett okok miatt Vállalkozónak az azonnal beszerezhető PVC cső (2. mell.) helyett beton csöveket kellett megrendelnie. A beton csöveket Vállalkozó 2021.08.12-én megrendelte (1. mell.), a gyártó tájékoztatása alapján a beton csövek szállítása 2021 szeptember-november, emiatt Vállalkozó 2021.08.13-án akadályt közölt (3. mell.). A csapadék csatorna építéséhez szükséges csövek és csőelemek szállítása 2021.11.15-én megtörtént (4. mell.), melyet Vállalkozó szállítólevéllel igazolt, így a beton cső miatti akadályoztatott időtartam 2021.08.13. és 2021.11.15. között eltelt időtartam, számszerűen 94 nap.

b.) Időjárás

Vállalkozó 2021.12.19-én akadályt közölt (5. mell.), miszerint az ivóvíz vezeték műanyag csöveinek hegesztési technológiája 5 °C alatti időben nem végezhető. Vállalkozó az építési naplóval összhangban kimutatta, hogy az akadályközlésétől a 2. sz. szerződésmódosításhoz szükséges dokumentumok összeállításáig hány olyan időjárású nap volt, amelynek során a csapadécsatorna építését nem akadályozták az időjárási körülmények (6. mell.). Az adott időszakban a többi - csapadécsatorna építésére nem alkalmas – nap száma 43 nap.

c. Gerinc vezeték süllyesztése

Vállalkozó a feltárások során tapasztalta, hogy az utca keleti oldalán a meglévő bekötések nem az előírt mélységben találhatók, emiatt az új csapadékvíz csatorna gerince a terv szerinti magasságon a meglévő bekötésekkel ütközik. A csatorna megépíthetősége azonban biztosítható a tervezett csővezeték átlagosan 50 cm-el mélyebbre történő fektetésével. Ez azonban Vállalkozó számára pótmunkát jelent és több időt vesz igénybe. Vállalkozói kimutatás szerint a csapadécsatorna süllyesztett kialakítása plusz 15 napot vesz igénybe, amelyet a műszaki ellenőr arányosnak ítélt (7. mell.).

4.) Jelen szerződés módosítás 2.) pontjában meghatározott pótmunka igény tekintetében:

A Vállalkozó a feltárások során tapasztalta, hogy az utca keleti oldalán a meglévő bekötések az előírt mélységnél mélyebben találhatók, emiatt az új csapadékvíz csatorna gerince a terv szerinti magasságon nem építhető meg, mivel ebben az esetben a meglévő (pl. földgáz) bekötésekkel ütközne. A csatorna megépíthetősége azonban biztosítható a tervezett csővezeték átlagosan 50 cm-rel mélyebbre történő fektetésével. Ez a Vállalkozó számára több munkát jelent, mely előre nem volt látható, és műszaki szükségessége fennáll, így pótmunkának minősül. A Vállalkozó ajánlatában szereplő mennyiségek megfelelnek a műszakilag szükséges mértéknek, továbbá az ajánlatában szereplő egységárakat – az „ÖN” Összevont Építőipari Normarendszer szerint számítva – 4 530 Ft/óra és 5 118 Ft/óra közötti nettó rezszióradíjjal alakította ki. Figyelembe véve, hogy az 56/2021. (XI. 19.) ITM rendeletben 2021. évre meghatározott minimális nettó rezszióradíj mértéke 4 530 Ft/óra, a Vállalkozó összesen nettó 2.996.301,-HUF összegű árajánlata a piaci feltételeknek megfelel. Vállalkozói

kimutatás szerint a csapadékcsatorna süllyesztett kialakítása plusz 15 napot vesz igénybe, amely szükséges és arányos többlet időráfordítást jelent.

III. A 2. számú szerződés módosítás jogcíme

4.) Alulírott szerződő felek megállapítják, hogy az előzőek szerinti szerződés-módosítás a Kbt. 141. § (4) c.) pontján alapul:

ca.) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, mivel a tárgyi módosítást indokló körülmények jövőbeli bekövetkezéséről az ajánlatkérőnek nem volt tudomása és arra nem is számíthatott,

cb.) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, mivel a közbeszerzés tárgya, egyéb teljesítési feltételek változatlanok maradnak,

cc.) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, mivel az eredeti szerződés értékének 50 %-a nettó 84.001.134,5,-HUF, a megrendelt pótmunka értéke pedig nettó 2.996.301,-HUF.

Jelen szerződés módosítással nem szabályozott kérdések tekintetében a módosított vállalkozási szerződés rendelkezései az irányadók.

A módosított szerződés és jelen szerződés-módosítás közötti ellentmondás esetén jelen szerződés módosítás az irányadó.

Jelen szerződés módosítást a felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt négy eredeti példányban írták alá.

Hévíz, 2022. 2022 AUG 24. "
....."


Hévíz Város Önkormányzat
képv.: Papp Gabor, polgármester
- Megrendelő -
2.

Hévíz, 2022. 2022 AUG 24. "
....."

"FITOTRON-SYSTEM" Kft.
8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 6
Cégi szám: 20-09-062637
OTP Bank 11749139-2006638
Adószám: 1135256-2-20
Fitotron System Kft.
képv.: Borsos Pál Balázs, ügyvezető
- Vállalkozó -

